



European Wind Investment A/S – Selskabsmeddelelse

Ved en ekstraordinær generalforsamling i ProtektorINVEST A/S blev der vedtaget en række ændringer til vedtægterne. De centrale ændringer er følgende: Selskabet ændrede navn til European Wind Investment A/S, formålet er udvidet til også at omfatte investeringer i vindmøller og andre energi- og klimaaktiviteter, stykstørrelsen er nedsat fra DKK 100.000 til DKK 100 pr. aktie, kapitalen er nedsat fra DKK 64,5 mio. til DKK 58,2 mio. Bestyrelsen er endvidere bemyndiget af generalforsamlingen indtil 30. juni 2010 at foretage kapitaludvidelse med indtil DKK 235 mio.

1. Forretningsmodel, strategi og organisation

European Wind Investment A/S forventer initialt at investere direkte i vindmøller. Selskabet er ikke begrænset til at investere direkte i vindmøller. Således foreligger der mulighed for, at Selskabet kan investere i eller opkøbe eksempelvis andre vindmøllesekskaber.

Selskabet har efter vedtægtsændringerne en egenkapital på DKK 58,2 mio. Når den planlagte rettede emission mod TRE-FOR Invest F.M.B.A. er gennemført, vil Selskabet kunne opnå en samlet balance inklusiv gearing på omkring DKK 1 mia. investeret i vindmøller.

Det er Selskabets strategi at investere i vindmøller initialt i Danmark og Tyskland, hvor der efter Selskabets opfattelse er gunstige forhold grundet blandt andet disse marketers modenhed. Investeringsstrategien begrænser ikke Selskabet til at investere i ovennævnte lande. Selskabet kan således investere i vindmøller globalt.

Selskabets strategi er endvidere initialt hovedsageligt at investere i vindmøller, som allerede er i drift. Strategien er at drive og optimere driften af vindmøllerne. Ved at investere i vindmøller, der allerede er i drift minimeres risikoen for Selskabet, idet der således er historisk data for hver enkelt vindmølle, hvilket medvirker til en større sikkerhed i due diligence analyserne.

Administrationen af Selskabet er outsourcet til EgnsinVEST Management A/S.

2. Nærmere om strategien

Selskabets overordnede strategi er at investere i vindmøller for her igennem at sælge den strøm, som produceres af Selskabets vindmøller.

Det er centralt for Selskabet, at der er fuldt fokus på optimering af driften, således at Selskabets vindmøller altid performer. Ligeledes vil der være fokus på Selskabets gældspleje. Det vurderes at gældspleje er centralt i en succesfuld investering i vindmøller, hvorfor der løbende vil være optimering af Selskabets gæld.

Selskabet har valgt at opdele den overordnede investeringsstrategi i to dele. Disse to dele udgør henholdsvis vindmøllens 'life cycle' og 'geografisk placering'.

Life cycle

Investering i vindmøller kan ske i forskellige faser helt fra det tidlige projektstadiet til vindmøller, der har nået en alder, hvor de skal afmonteres og nedtages.

Selskabet har mulighed for at investere i vindmøller på et hvert tidspunkt i vindmøllens levetid. Det er ud fra en risikovurdering besluttet, at Selskabet initialt hovedsageligt vil fokusere på at investere i vindmøller, der allerede er i drift. Således vil Selskabet kunne minimere risikoen for eventuelle ikke retvisende vindmålinger eller for, at der opstår økonomiske ufordelagtige komplikationer i konstruktionsfasen.

Geografisk placering

Selskabet har foretaget analyser af en lang række lande og markeder for vindmølleinvesteringer. Selskabets investeringsstrategi muliggør investering i vindmøller globalt. Der er dog initialt fokus på en række europæiske lande, hvor Danmark og hovedsageligt Tyskland findes attraktive. Ud fra en initial risikobetragtning findes det tyske marked interessant for Selskabets investeringer. Dette skyldes blandt andet forhold som faste afregningspriser for el og ikke mindst det faktum, at det tyske marked vurderes mere modent end andre europæiske markeder, hvorfor risikoen netop her betragtes som væsentlig mindre.

3. Relevante risikofaktorer

Der er en række risikofaktorer relateret til forretningsaktiviteterne i Selskabet. De væsentligste risikofaktorer er efter Selskabets vurdering følgende: Politisk risiko, miljø og dyreliv samt teknologisk risiko.

Politisk risiko

Lovgivning og lignende offentlige reguleringer, som fastlægges i Danmark eller udlandet, vil kunne få direkte eller indirekte indflydelse på Selskabets resultat. Dette gælder både tilskudsprogrammer til vindmøller eller lignende politiske tiltag for at fremme vindmølleenergi. Bortfalder eller reduceres tilskuddet efter investeringsbeslutningen er taget, vil dette påvirke selskabet negativt. Endvidere kan kommunal- og lokalplaner få indflydelse på Selskabets resultat. Disse planer kan påvirke investeringshorisonten eller stoppe planlagte projekter og dermed tilføre selskabet omkostninger i større eller mindre grad. De ovenstående begivenheder kan trække både i positiv og negativ retning for Selskabets resultat.

Miljø og dyreliv

Der kan være risiko for, at vindmøllerne bliver forpligtet til at stå stille i kortere eller længere perioder. Således er der visse vindmøller, der er forpligtet til at indstille produktionen grundet f.eks. nærområdets dyreliv eller af hensyn til lokalbefolkningen. Et sådan stop vil reducere produktionen og dermed forringe økonomien for vindmøllerne.

Teknologisk risiko

Den teknologiske udvikling går hurtigt. Der er derfor en risiko for, at drift af vindmøller vil få konkurrence af andre alternative energikilder. Der er allerede på nuværende tidspunkt andre alternative energikilder undervejs, såsom solenergi og bølgekraft.

For en nærmere beskrivelse af alle risikofaktorer henvises til kommende prospekt.

4. Ejerskabsstruktur og nærmere om Selskabets hovedaktionær

Selskabet får omkring årsskiftet, når den rettede emission er gennemført, ny hovedaktionær, TRE-FOR Invest F.M.B.A., som kommer til at eje mindst 51 pct. af aktierne i Selskabet. Derudover vil der være få

aktionærer med mere end 5 pct. ejerskab og ellers en række mindre aktionærer.

TRE-FOR Invest F.M.B.A. er en investeringsforening, som blev stiftet den 9. august 2004 og ejes 100 pct. af TRE-FOR koncernen, der er et multienergiselskab beliggende i Kolding. TRE-FOR Invest F.M.B.A. har til formål at sikre en god og stabil formuevækst over en årrække gennem investering i danske og udenlandske obligationer og aktier. TRE-FOR Invest F.M.B.A.'s formue udgjorde i 2008 ca. 1.4 mia kr.

Med venlig hilsen

European Wind Investment A/S

Certified Adviser er Advizer.

Kontakt vedr. ovenstående kan rettes til:

Bestyrelsesformand i European Wind Investment A/S:
Torben Vilsgaard – 29 26 00 00

Direktør i European Wind Investment A/S:
Thorkild Steen Sørensen – 76 25 01 46

eller

Advizer
Morten Kristensen – 70 22 50 33